

Số: 869 /TB-CTHADS

Hà Nội, ngày 12 tháng 9 năm 2017

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;
Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014;

- Căn cứ Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm số 187/2009/KDTMPT-QĐ ngày 25/12/2009 của Tòa phúc thẩm tại Hà Nội – Tòa án nhân dân tối cao;

- Căn cứ Bản án kinh doanh thương mại sơ thẩm số 150/2009/KDTM-ST ngày 21/7/2009 của Tòa án nhân dân TP Hà Nội;

- Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 772/QĐ.THA.TĐ ngày 11/6/2010 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội

- Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 0172698-PĐ ngày 11 tháng 9 năm 2017 của Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Cục Thi hành án dân sự TP.Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

Tài sản:

Quyền sở hữu nhà ở 4 tầng, 1 tum; xây gạch, trần bê tông, kiểu nhà khung; cầu thang, nền nhà ốp gỗ, lát đá hoa; cửa ra vào, cửa sổ bằng gỗ; trên diện tích 80,10m² đất ở tại số 16 phố Yên Ninh, quận Ba Đình, Hà Nội thuộc quyền sở hữu, sử dụng hợp pháp của bà Nguyễn Thị Hồng Khanh, theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất số 10101070293 do UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 28/3/2003

Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá:

22,476,314.000 đồng (hai mươi hai tỷ, bốn trăm bảy mươi sáu triệu, ba trăm mười bốn nghìn đồng).

Lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng và các loại thuế, phí khác theo quy định của pháp luật (nếu có) do người mua chịu.

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Từ ngày 12/9/2017 đến 17 giờ 00 ngày 21/9/2017.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Cục Thi hành án dân sự TP.Hà Nội (Địa chỉ: 142 Trần Phú - Hà Đông - thành phố Hà Nội).

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP. Hà Nội;

- Cục trưởng (để báo cáo);

- Lưu: HSTHA, VT.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trịnh Cao Sơn